

- schválený návrh je závazným podkladem pro rozhodnutí pozemkového úřadu o výměně nebo přechodu vlastnických práv, určení výše úhrady a lhůty podle § 10 odst. 2 zákona č. 139/2002 Sb., případně o zřízení nebo zrušení věcného břemene k dotčeným pozemkům a pro zpracování obnoveného souboru geodetických informací (tzv. II. rozhodnutí). Pravomocné rozhodnutí společně s DKM předá pozemkový úřad katastrálnímu úřadu k zápisu do katastru nemovitostí.
- nabytím právní moci II. rozhodnutí dosavadní nájemní vztahy, zatímni bezúplatné užívání a časově omezený nájem k předmětným pozemkům, kterých se rozhodnutí týká, zanikají k 1. říjnu běžného roku.
- dle § 12 odst. 2 zákona č. 139/2002 Sb. pozemkový úřad zabezpečí na náklady státu vytyčení pozemků dle žádostí vlastníků, a to nejdříve po nabytí právní moci II. rozhodnutí. Lomové body takto vytyčených pozemků se označují trvalou stabilizací a jejich vytyčení nelze opakovaně hradit z prostředků státu.

#### Realizace pozemkových úprav

- na základě schváleného návrhu pozemkových úprav stanoví pozemkový úřad po dohodě se sborem zástupců, místní samosprávou a se zřetelem na finanční zajištění postup realizace pozemkových úprav.
- na jednání byly promítnuty příklady realizace plánu společných zařízení již ukončených pozemkových úprav.

#### 6. Seznámení s formou a obvodem pozemkové úpravy v k.ú. Chodov u Domažlic

Komplexní pozemkové úpravy byly zahájeny 25.8.2015 na základě žádostí vlastníků zemědělské půdy o celkové výměře 213,11 ha, která činí 57,87 % z celkové výměry zemědělské půdy v dotčeném katastrálním území.

Forma: komplexní pozemkové úpravy

Vnější obvod byl stanoven v současných katastrálních hranicích

Vnitřní obvod – po hranicích zastavěné části obce

Z obvodu byly vyloučeny lesní celky.

Celková výměra pozemků v obvodu: 368 ha

Počet vlastníků a spoluvlastníků: 278

Počet listů vlastnictví: 197

Počet řešených parcel: 1488

#### 7. Seznámení s činností sboru zástupců

Dle § 5 odst. 5 zákona č. 139/2002 Sb. si vlastníci pozemků zvolí sbor zástupců.

Činnosti sboru zástupců:

- sbor zástupců se volí na úvodním jednání
- činnosti sboru zaniká zápisem KoPÚ do katastru nemovitostí
- na vlastníka řešených pozemků připadá 1 hlasovací lístek
- pozemkový úřad jmenuje svého zástupce
- obec jmenuje svého zástupce
- počet členů sboru musí být lichý 5 až 15 členů
- sbor se vyjadřuje k plánu společných zařízení
- při zpracování návrhu pozemkových úprav posuzuje jednotlivé varianty návrhu pozemkových úprav
- posuzuje navrhovaná opatření
- vyjadřuje se k podaným připomínkám podaných v průběhu pozemkových úprav
- vyjadřuje se k návrhu pozemkových úprav
- spolupracuje při realizaci pozemkových úprav
- stanovisko sboru nenahrazuje projednání návrhu pozemkových úprav s vlastníky !!!!!
- stanovisko sboru nenahrazuje rozhodnutí pozemkového úřadu
- není přípustné zastupování zvoleného člena sboru jinou osobou
- sbor se při své činnosti řídí jednacím řádem

#### 8. Volba členů sboru zástupců – 7 členný

Pobočka Domažlice ve spolupráci s obcí Chodov u Domažlic sestavila návrh členů sboru zástupců. Navrženi kandidáti na členství ve sboru kandidaturu přijali. Nevoleným členem sboru je zástupce Zemědělské společnosti Čerchov a.s., která vlastní více jak 10 % výměry zemědělské půdy zahrnuté do pozemkových úprav. Členové sboru budou zvoleni tajnou volbou přítomnými vlastníky.

Kandidáti do sboru zástupců:

1. Jan Ettl
2. Ing. Alena Vogeltanzová
3. Jan Konop