



Městský úřad Horšovský Týn

Odbor Obecní stavební úřad

náměstí Republiky č.p. 52, 346 01 Horšovský Týn

SP.ZN.: OOSÚ/6628/2026/Št

Č.J.: MUHT 7891/2026

ZÁMĚR Č.: Z/2026/19467

VYŘIZUJE: Mgr. Hana Štreblová

TELEFON: 379415180

MOBIL: 730132144

E-MAIL: h.streblova@muht.cz

DATUM: 26.03.2026

V případě reakce na tento dokument, prosím,
uveďte vždy **sp.zn. OOSÚ/6628/2026/Št**

VYROZUMĚNÍ

O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ O POVOLENÍ ZÁMĚRU

Lesy České republiky, s.p., Oblastní ředitelství západní Čechy, IČO 42196451, Přemyslova č.p. 1106/19, 500 08 Hradec Králové 8

(dále jen "stavebník") podali dne 12.03.2026 žádost o povolení stavby v řízení o povolení stavby:

**LC Pec - Rudolfova pila
v obci Chodov a v obci Pec**

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 1014/1, 1031/2, 1578/1, 1844/1, 1845/1 v katastrálním území Chodov u Domažlic, parc. č. 1592/42, 1844/2 v katastrálním území Pec.

Dnem podání žádosti bylo zahájeno řízení o povolení záměru.

Městský úřad Domažlice jako věcně i místně příslušný správní orgán obdržel dne 12.03.2025 žádost o povolení stavby nebo zařízení. Na základě usnesení Krajského úřadu Plzeňského kraje, odboru dopravy a silničního hospodářství, č.j. PK-DSH/3582/26 předal Městský úřad Domažlice podanou žádost včetně spisového materiálu Městskému úřadu Horšovský Týn, odboru Obecní stavební úřad

Záměr obsahuje:

Jedná se o rekonstrukci stávající lesní cesty na okraji obce Pec a obce Chodov, celková délka trasy je 1752 m.

Začátek trasy bude navazovat na stávající zpevněnou místní účelovou komunikaci na okraji obce Pec. Konec trasy se napojuje na stávající zpevněnou lesní cestu vedoucí lesem do obce Capartice a také na lesní cestu vedoucí do letního tábora Rudolfova Pila.

Lesní cesta je navržena v kategorii 1L - 4,0/30, komunikace je navržena jednopruhová, obousměrná, směrově nerozdělená. Povrch vozovky je navržen ze stmelěných vrstev z penetračního makadamu. Šířka krytu komunikace je 3,5 m s oboustrannými krajnicemi o šířce 0,25 m, příčný jednostranný sklon je 3,0 %.

Trasou prochází kabel SEK společnosti CETIN a.s., v rámci stavby bude provedeno nové usazení do HDPE chráničky DN40.

Na lesní cestě je navrženo 15 hospodářských sjezdů.

Stavba se nenachází v záplavovém území. Komunikace kopíruje výškový průběh stávající lesní cesty tak, aby nedošlo k narušení odtokových poměrů. Povrchová voda z komunikace bude pomocí navrženého příčného a podélného sklonu odvedena k okraji vozovky a bude vsakována do okolního terénu. Povrchová voda, která přiteče z terénu nad komunikací a ze sjezdů vlevo, bude zachycena podélným

levostranným příkopem a trubními propustky DN600 bude skrze řešenou lesní cestu odvedena do okolního terénu pod lesní cestou.

Levostranný podélný příkop trojúhelníkového tvaru bude nově reprofilován na základě příčného uspořádání, které souvisí s rozšířením komunikace. Podélný levostranný příkop je přerušen hospodářskými sjezdy s trubním propustkem DN400/DN300 a to v km 0,111, km 0,279L, km 0,475L, km 0,622L, km 0,674L, km 0,874L, km 1,143L, km 1,350L, km 1,406L a km 1,507. Hloubka dna příkopu je minimálně 0,30 m pod úrovní pláně, resp. 0,99 m pod hranou přilehlé krajnice, svahy příkopu mají sklon 1:1,5 (přilehlý svah ke komunikaci), resp. 1:1 (přilehlý svah k terénu). Podélný příkop je vyústěn rovnoměrně po celé trase jednotlivými trubními propustky DN600 délky 6,0 - 7,5 m a to v km 0,122, v km 0,351, v km 0,666, v km 0,728, v km 0,822, v km 1,045, v km 1,275 a v km 1,697 skrze řešenou lesní cestu do okolního porostu.

Kvůli vytékající vodě ze stávající lesní linky na řešenou lesní cestu bude vybudován zemní průleh pro svedení srážkové vody z linky do podélného příkopu lesní cesty a to ve sjezdu v km 0,111L, km 0,475L, km 1,143L a km 1,350L. Z důvodu většího očekávaného množství srážek bude ve sjezdech v km 0,028L a km 0,874L vybudován zpevněný průleh (rigol) z lomového kamene do betonu. Odvodnění bude také podpořeno vybudováním jednostranného příčného sklonu po celé délce sjezdů, vyjma napojení.

Stavba bude povolena dle předložené projektové dokumentace „LC Pec - Rudolfova pila“ z data 08/2025, kterou zpracoval Ing. Jan Košulič, zodpovědný projektant Ing. Antonín Mašek ČKAIT: 0000233; ID Dokumentace: SR00X01LS448

Odbor Obecní stavební úřad Městského úřadu Horšovský Týn jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") podle § 188 odst. 1 stavebního zákona **vyrozumívá** účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení o povolení záměru, ve kterém podle § 189 odst. 1 stavebního zákona upouští od ústního jednání. Účastníci řízení mohou uplatnit své námítky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným námítkám, popřípadě důkazům, nebude přihlédnuto.

Správní orgán tímto v dané věci shromáždil všechny podklady pro vydání rozhodnutí, tedy ukončil dokazování v řízení. Proto ve smyslu ustanovení § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") dále **vyzývá** účastníky řízení, aby se ke shromážděným podkladům nejpozději ve výše uvedené lhůtě vyjádřili.

Do podkladů rozhodnutí mohou účastníci řízení nahlížet v kanceláři odboru Obecní stavební úřad Městského úřadu Horšovský Týn v úředních hodinách pondělí a středa od 8:00 do 11:30 a od 12:00 do 16:30 hodin nebo v ostatních dnech po předchozí telefonické domluvě.

Stavební úřad upozorňuje, že se jedná o **řízení s velkým počtem účastníků**, v souladu s § 188 odst. 4) stavebního zákona: V řízení s velkým počtem účastníků se vyrozumění o zahájení řízení doručuje účastníkům řízení podle § 182 odst. a), b) a c) jednotlivě. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou, o čemž se tito účastníci poučí ve vyrozumění o zahájení řízení. Při doručování do ciziny se písemnost doručuje na adresu uvedenou v katastru nemovitostí a za den doručení se považuje třicátý den od předání písemnosti k poštovní přepravě.

Po uplynutí stanoveného termínu bude ve věci vydáno rozhodnutí.

Poučení:

Účastníci řízení mohou uplatňovat námítky směřující k hájení jejich procesních práv. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námítky. Stavební úřad nepřihlíží k námítkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení. K námítkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. Námítky k projednávané věci musí být uplatněny nejpozději ve stanovené lhůtě. K později

uplatněným námitkám stavební úřad přihlédne a vypořádá je pouze tehdy, týkají-li se nově doplněných podkladů pro rozhodnutí, k nimž nebylo možné uplatnit námitku dříve.

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Účastník řízení podle § 182 písm. c) a d) stavebního zákona (vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě; osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno) může uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Účastník řízení podle § 182 písm. e) stavebního zákona (osoby, o kterých tak stanoví jiný zákon) může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle tohoto zákona. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námitky.

Vzhledem k tomu, že se podle § 144 odst. 1 správního řádu řízení s více než 30 účastníky rozumí řízením s velkým počtem účastníků, budou v souladu s ustanovením § 188 odst. 4 stavebního zákona další písemnosti v tomto řízení (včetně rozhodnutí o povolení záměru) doručovány účastníkům řízení podle § 182 písm. c) stavebního zákona, kterými jsou vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, veřejnou vyhláškou. Účastníkům řízení podle § 182 písm. d) stavebního zákona, kterými jsou osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, jsou v souladu s ustanovením § 188 odst. 4 stavebního zákona doručovány veřejnou vyhláškou veškeré písemnosti v řízení a tito účastníci jsou ve vyzoomění o zahájení řízení a dalších písemnostech v řízení v souladu s ustanovením § 188 odst. 3 stavebního zákona identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí.

Účastníci jsou dále dle § 36 odst. 1 správního řádu oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Ve stanovené lhůtě před vydáním rozhodnutí mají dle ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu účastníci řízení možnost se v předmětné věci vyjádřit k jeho podkladům i ke způsobu jejich zjištění, popřípadě navrhopnout jejich doplnění. Účastníci jsou dále oprávněni nahlížet do spisu a činit si výpisy, na žádost účastníka správní orgán pořídí také kopie spisu nebo jeho části.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc, nebo bude plná moc udělena ústně do protokolu u správního orgánu. Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné osoby průkaz totožnosti.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Stavební úřad může podle § 62 správního řádu uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo v řízení závažně ztěžuje jeho postup.

Ing. Alexandra Ruská
vedoucí odboru

Obdrží:

Účastníci: (doporučeně do vlastních rukou / datovou schránkou)

Účastníci řízení podle § 182 písm. a) stavebního zákona:

Lesy České republiky, s.p., Oblastní ředitelství západní Čechy, IDDS: e8jcfns

Účastníci řízení podle § 182 písm. b) stavebního zákona:

Obec Chodov, IDDS: ybfau7y

Obec Pec, IDDS: jx4bh7q

Účastníci řízení podle § 182 písm. c) stavebního zákona:

Lesy České republiky, s.p., Oblastní ředitelství západní Čechy, IDDS: e8jcfns

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

Účastníci řízení podle § 182 písm. d) stavebního zákona: (veřejnou vyhláškou)

Povodí Vltavy, státní podnik, závod Berounka,
CETIN a.s.,
Lesy České republiky, s.p., Oblastní ředitelství západní Čechy,

Vzhledem k tomu, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků, doručuje se tato písemnost v souladu s ustanovením § 188 odst. 4 stavebního zákona účastníkům řízení podle § 182 písm. d) stavebního zákona veřejnou vyhláškou.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. st. 146/1, parc. č. 998/1, 1000/1, 1000/2, 1001/1, 1001/2, 1007/1, 1007/2, 1008/1, 1008/2, 1013/2, 1013/3, 1014/2, 1019/1, 1019/2, 1020/1, 1020/2, 1025/1, 1025/2, 1026/1, 1026/2, 1031/1, 1032/1, 1032/2, 1090, 1091/1, 1091/2, 1091/3, 1091/4, 1091/5, 1091/6, 1091/7, 1091/8, 1091/9, 1577, 1578/2, 1581, 1670, 1698/1, 1699, 1845/19 v katastrálním území Chodov u Domažlic a parc. č. 1534/1, 1534/2, 1535/1, 1535/2, 1536/1, 1536/2, 1537/1, 1537/2, 1544/3, 1545/1, 1545/2, 1546/1, 1546/2, 1547/1, 1550/1, 1550/2, 1552/1, 1552/2, 1558/1, 1558/2, 1567, 1576, 1675/3, 1675/5, 1960 v katastrálním území Pec

Dotčené orgány: (doporučeně / datovou schránkou)

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Regionální pracoviště Správa CHKO Český les,
IDDS: p89dyjj
Městský úřad Domažlice, Odbor životního prostředí, IDDS: q25byeg
Policie České republiky Krajské ředitelství Plzeňského kraje, územní odbor Domažlice, dopravní inspektorát, IDDS: 5ixai69

Na vědomí:

Povodí Vltavy, státní podnik, závod Berounka, IDDS: gg4t8hf
Městský úřad Domažlice, Odbor výstavby a územního plánování, IDDS: q25byeg

Tato písemnost musí být vyvěšena na úřední desce a zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup nejméně po dobu 15 dnů (15. den je dnem oznámení písemnosti).

Vyvěšeno a zveřejněno způsobem

umožňujícím dálkový přístup dne: Sejmuto dne:

Podpis a razítko oprávněné osoby potvrzující vyvěšení a sejmutí písemnosti: